

# Innenentwicklung und Klimaanpassung

## Von städtischen Nutzungskonflikten zu stadtreionalen Synergien

35. Sitzung des Trägerkreises

*„Allianz für Fläche“*

Düsseldorf, 24.02.2016

*Projektförderer:*

Landesamt für Natur,  
Umwelt und Verbraucherschutz  
Nordrhein-Westfalen



*Projektpartner:*

**zalf.** Leibniz-Zentrum für  
Agrarlandschaftsforschung  
(ZALF) e.V.

# Ausgangslage

## Innenentwicklung

- Bestandteil der *Nationalen Nachhaltigkeitsstrategie* → Reduzierung der Flächeninanspruchnahme („30 ha Ziel“)
- BLP: §§ 1 Abs. 5 und 1a Abs. 2 BauGB
- REFINA, FONA, Nachhaltiges Landmanagement
- ...

## Klimaanpassung

- Klimaschutzgesetz NRW
- Klimaschutzplan Nordrhein-Westfalen: Handlungsfeld Stadtentwicklung
- BLP: § 1 Abs. 5 BauGB und 1a Abs. 5 BauGB
- Handbuch Stadtklima
- ...



Die Themen Innenentwicklung und Klimaanpassung sind darüber hinaus Bestandteil der 17 „*Sustainable Development Goals*“ der UN

# Ausgangslage



## Innenentwicklung

- Stärkung von Flächenrecycling und Baulandmobilisierung im Innenbereich
- Nachverdichtung
- Baulückenschließung
- Instrumente der Bodenordnung
- Kommunales Flächenmanagement
- Leerstandsmanagement

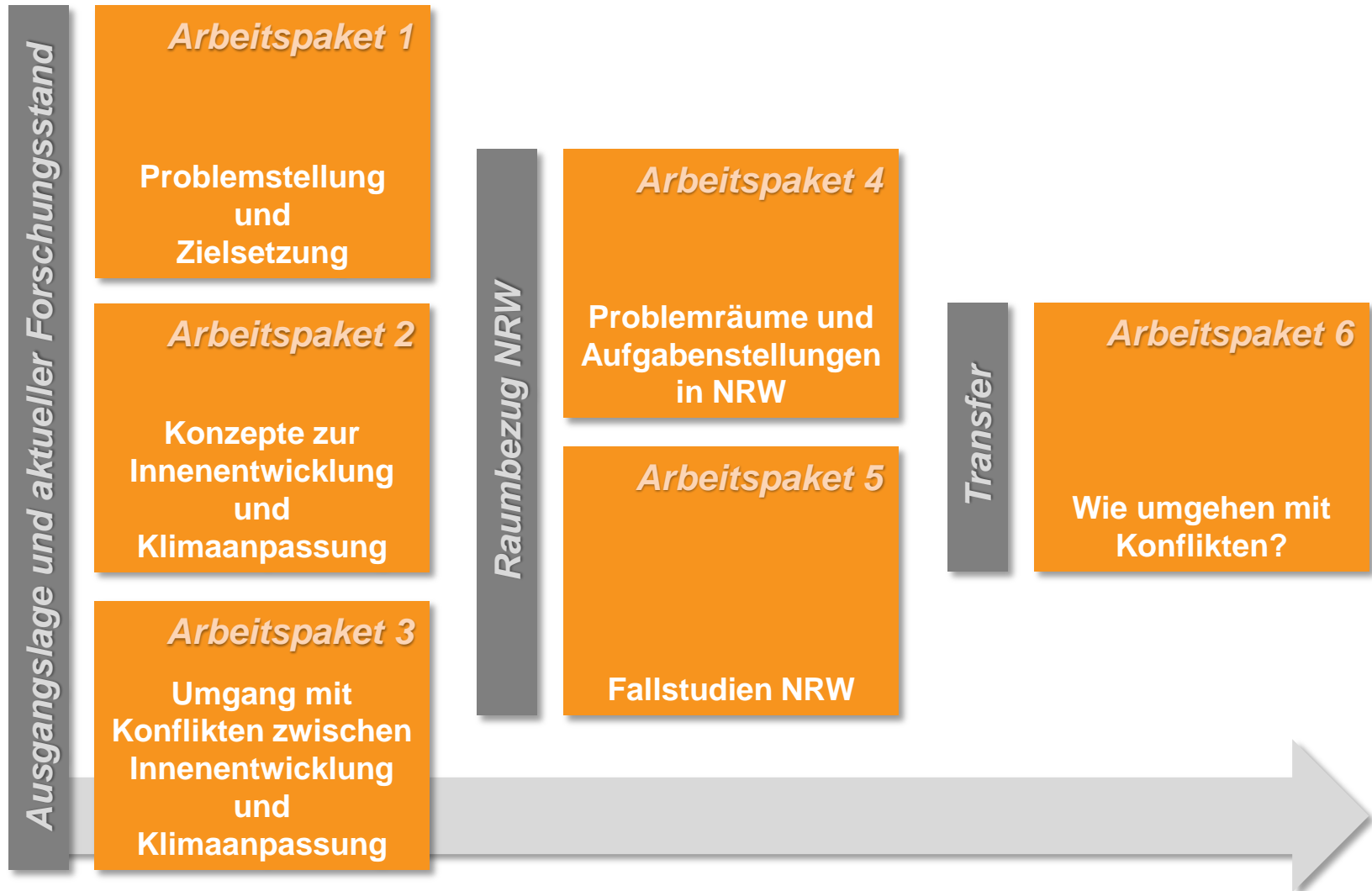
## Klimaanpassung

- Themenbereiche Hitzebelastung, Extremniederschläge, Trockenheit
- Freiraumentwicklung im Innenbereich (quantitativ und qualitativ)
- Einbeziehung von Modellierungen in die Planung
- Festlegen von Bebauungsgrenzen
- Integrierte Zusammenarbeit verschiedener Planungsbereiche



**„Doppelte Innenentwicklung“**

# Projektstruktur



# Auswahl der Kommunen

Raumbezug NRW

## Arbeitspaket 4

Problemräume  
und Aufgaben-  
stellungen in  
NRW

## Arbeitspaket 5

Fallstudien NRW

### AP 4 & 5: Auswahl und Analyse der Fallbeispiele

- Baustruktur
  - Bauliche Dichte und Bevölkerungsdichte
  - Bereiche städtischer Wärmeinseln
  - „greening factor“
  - Grad der Versiegelung
- Demographische Entwicklung der Kommune
  - schrumpfend – stagnierend – wachsend
  - Flächen- und Wohnungsnachfrage
  - Jugend- und Altenanteil
- Wirtschaftliche Entwicklung der Kommune
  - Hoher Anteil ehemals industriell genutzter Flächen
- Topographische und geographische Rahmenbedingungen

## Zentrale Fragestellungen

Wie wird in aktuellen und konkreten Projekten mit Konfliktsituationen zwischen Innenentwicklung und Klimaanpassung umgegangen?

Welche Lösungsansätze lassen sich aus den vorhergegangenen Analysen und Fallbeispielen ableiten?

Wie können diese Ansätze gestaltet sein? Wo besteht weiterer Handlungsbedarf?